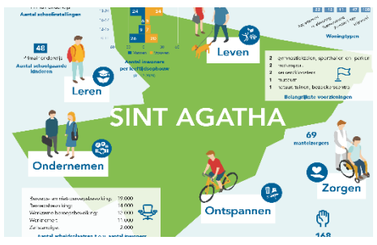
KernenCV Sint Agatha juli 2021

Foto: Wikipedia

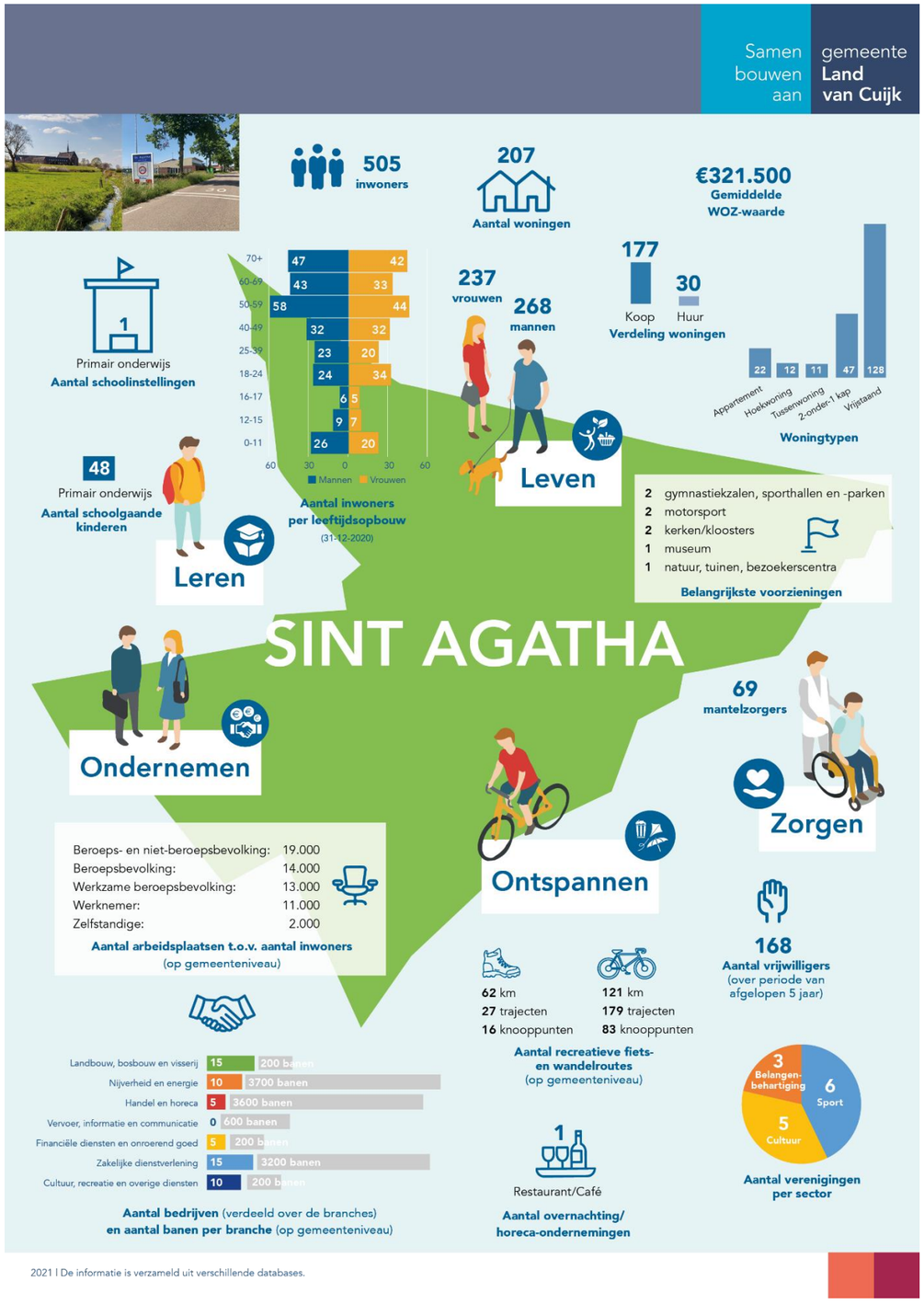
Foto: Ambulare



Samen bouwen aan gemeente Land van Cuijk

KernenCV, Eerste concept op basis van de input van het BOUWTEAM**,** Sessie 1: 19 juli 2021

Factsheet St. Agatha



Karakteristiek (per thema) **voor St. Agatha**

Kenmerkend voor St. Agatha is haar mooie ligging in een prachtige natuurlijke omgeving; het is de toegangspoort tot het Maasheggengebied. St. Agatha is een echte woonkern. Het is er rustig en prettig wonen. De mensen in het dorp kennen elkaar goed en leven met elkaar mee. Er is sprake van een sterke sociale cohesie. Jong en oud leeft harmonieus door en met elkaar. St. Agatha is 650 jaar geleden gesticht door de kruisheren. Zij hebben alles 'opgezet' en er wonen nog enkele kruisheren in het karakteristieke klooster. Hoewel het minder wordt dan vroeger is er nog steeds sprake van een mooie binding tussen het klooster en het dorp. Het klooster heeft een grote cultuurhistorische waarde en is een trekpleister voor veel toeristen. De voorzieningen in St. Agatha zijn beperkt. Voor de dagelijkse boodschappen en winkels gaan de inwoners ut St. Agatha naar Cuijk of Oeffelt. Dat is op een steenworp afstand dus dat wordt niet echt als een probleem ervaren. In het dorp is een Multifunctionele Accommodatie (MFA); De Agaat. Daar kunnen mensen zingen, sporten, spelen, koffiedrinken en nog veel meer. Ook de jeugdvereniging zit hier. De bouwteamleden geven echter aan dat dit MFA nog niet echt het kloppend hart van het dorp is; er zou wat méér aandacht aan gegeven moeten worden om het beter te laten lopen. "Op dit moment zit het MFA niet altijd vol en wordt het potentieel onvoldoende benut. Binnenkort sluit ook ons enige café in het dorp en dan zijn we meer aangewezen op De Agaat." Het masterplan wonen voorziet in de realisatie van vijf tot zes levensloopbestendige woningen op de voormalige tennisbaan. Desondanks is er in het dorp veel behoefte aan méér doorstroomwoningen voor zowel jongeren als ouderen. "Onze jongeren trekken weg naar andere dorpen omdat hier niks te koop is. De gemeente heeft gewoon geen visie en er is in de afgelopen jaren niks gebeurd. De gemeente legt altijd de bal bij ons terug met de vraag welke woonbehoeften er dan precies zijn, maar met alleen het meten van behoeften lossen we het probleem niet op."

Er zijn ongeveer 60 bedrijven in St. Agatha die ingeschreven staan bij de KvK. Voor een deel zijn dat bedrijven met een kantoor en voor een deel zijn het agrarische bedrijven. Er is ook een aantal mensen die in St. Agatha wonen maar hun bedrijf elders hebben. Er zijn geen bedrijventerreinen in of om het dorp. St. Agatha is vooral een woondorp!

St. Agatha telt ongeveer 15 verenigingen. De inwoners van Sint Agatha kunnen in hun dorp onder andere voetballen, korfballen, jeu de boulen, biljarten en zingen. Er is een (hoofd amateurwaardig-) sportpark en aan dat sportpark ligt ook het MFC de Agaat. Voor jongeren is er jeugd- en jongerenwerk dat in de MFA activiteiten organiseert. Vooral voor jongeren in de leeftijd van 12-18 jaar is er weinig te doen, maar voor jongeren in de basisschoolleeftijd is er de laatste tijd juist weer meer te doen. Met name de speeltuin is goed bezet. Het KBO (Koninklijke Bond voor Ouderen) organiseert diverse activiteiten (o.a. samen eten, koffiedrinken, samen plezier maken) maar veel ouderen die hulp nodig hebben krijgen die toch vooral van (hun) kinderen, buren en andere dorpsgenoten. "Karakteristiek voor ons dorp is dat we elkaar onderling altijd helpen." Verder zijn er tal van mogelijkheden om fijn in en rondom St. Agatha te recreëren. Het mooie groene gebied leent zich uitstekend om er te fietsen, te wandelen en te verblijven. Voor wat betreft vrijwilligers geven de bouwteamleden aan dat het vooralsnog prima lukt om bestuursfuncties ingevuld te krijgen. Het vinden van voldoende vrijwilligers gaat ook goed maar wordt wel steeds moeilijker. "De gemeente legt steeds meer taken op de schouders van de inwoners en met name de dorpsraad, maar er is geen aanvullende financiering om dingen mogelijk te maken. Dat legt wel een druk op de vrijwilligers."

Er is een 'prachtige' Jenaplanschool in het dorp gevestigd. Deze school heeft een visie die uitstekend past bij het dorp. "We leren hier kinderen alle facetten van het 'leven' en dat sluit mooi aan bij ons dorp omdat St. Agatha natuurlijk ook gewoon een leefgemeenschap in het klein is. Belangrijk aan de visie is vooral dat het kind centraal staat en dus niet het systeem. Elk kind is uniek en alle kinderen hebben hun specifieke kwaliteiten. Juist dáár houden we rekening mee." De school is onderdeel van stichting Optimus (een grote scholenstichting in de regio). Als het louter zou gaan over het aantal kinderen in St. Agatha, zou de school geen bestaansrecht hebben. Echter, door de visie van de school en de kleinschaligheid, trekt de school ook kinderen aan uit de omliggende dorpen, o.a. uit Cuijk en Oeffelt. In de school is ook 'Klein Geluk' gevestigd. Dat is een peuterspeelzaal met een visie die perfect aansluit op Jenaplan. De inwoners hechten veel waarde aan behoud van de school omdat dat het bestaansrecht is van het verenigingsleven en de toekomst is van het dorp. Voor het voortgezet onderwijs gaan jongeren naar Cuijk, Boxmeer, Nijmegen of Gennep. Dat is allemaal op fietsafstand van St. Agatha.

In het dorp zijn geen zorgvoorzieningen. Voor de basiszorgvoorzieningen gaan mensen naar Haps of Cuijk. Dat is ook niet een issue; mensen zijn het gewend. Het is vrij dichtbij. In het dorp zijn verder twee AED's geplaatst.

Kwaliteit per thema…

Als het gaat over **leven/wonen** krijgt St. Agatha een 7,3

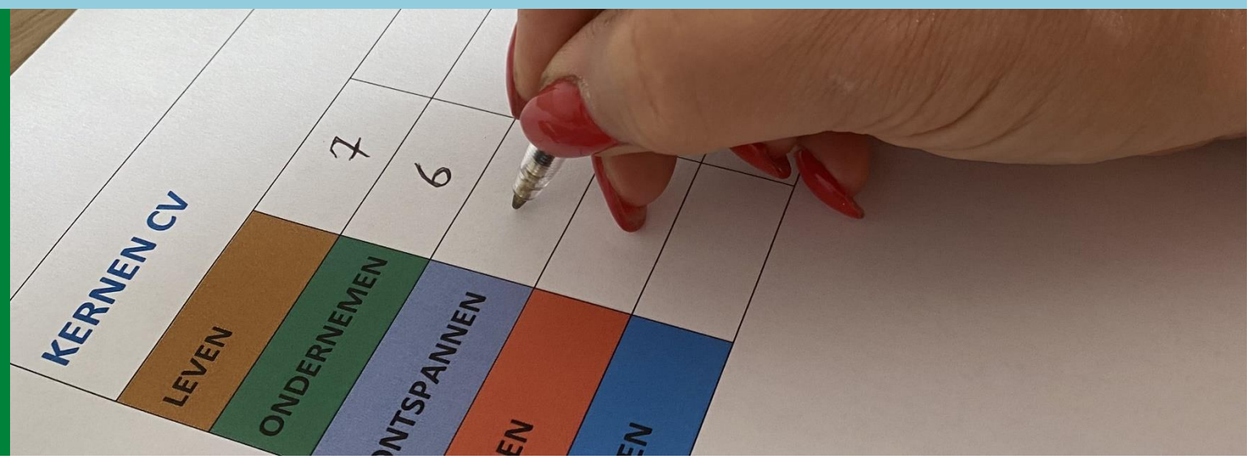
Als het gaat over **ondernemen** krijgt St. Agatha een 6,7

Als het gaat over **ontspannen** krijgt St. Agatha een 7,3

Als het gaat over **leren** krijgt St. Agatha een 8,5

Als het gaat over **zorgen** krijgt St. Agatha een 6,2

Aan het Bouwteam is gevraagd om aan te geven welk punt zij geven aan leven, ondernemen, ontspannen, leren en zorgen in hun kern op DIT moment. De vraag was om een kwalificatie te geven van 0 (zeer slecht) tot 10 (uitmuntend) voor het betreffende thema. Het weergegeven cijfer is een gemiddelde van de 7 deelnemers.



De sterke punten van St. Agatha…

1- In St. Agatha zijn voor gezinnen met kinderen (tot +/- 12 jaar) alle voorzieningen in het dorp aanwezig. *
2- In St. Agatha is sprake van een grote onderlinge saamhorigheid.
3- In St. Agatha is sprake van een gemoedelijke en gezellige sfeer; ontspannen en niet gedwongen. Iedereen telt en mag zichzelf zijn.
4- In St. Agatha is een sterke sociale structuur. **
5- In St. Agatha is het rustig wonen. Weinig verkeer en weinig lawaai.
6- In St. Agatha is het veilig wonen. Er is nauwelijks overlast en criminaliteit.
7- In St. Agatha zijn we het pareltje aan de Maas; een prachtige ligging aan de Maas; er zijn legio mogelijkheden om te wandelen, fietsen, vissen, etc. Én de verbinding naar het klooster en Maasheggen.
8- In St. Agatha hebben we met de MFA en de (sport)accommodatie er omheen een prachtige voorziening. (Ook al is er nog onontgonnen potentieel). De exploitatie ervan gebeurt volledig door vrijwilligers.

* De Jenaplanschool is een ontmoetingsplek en een 'motor' voor het verenigingsleven van het dorp. Ook heeft het uitstraling buiten het dorp. Het is een mooie aanvulling dat Klein Geluk ook in de school gevestigd is.

** Er is een dorpsvereniging; er is een structuur die de mensen en verenigingen met elkaar verbindt. Het dorp is daarmee behoorlijk zelforganiserend

Het bouwteam heeft aangegeven wat zij als sterk punt zien van hun dorp. Vervolgens hebben ze deze punten ten opzichte van elkaar 'geprioriteerd'. Op de eerste plek staat het punt dat zij het sterkst vinden en op de achtste plek het punt dat zij (van de sterke punten) het minst sterk vinden.

De minder sterke punten van St. Agatha…

1- In St. Agatha is het woningaanbod te beperkt, met name als het gaat over betaalbare woningen en levensloopbestendige woningen.
2- In St. Agatha hebben verenigingen te maken met dalende ledenaantallen en wordt het moeilijker vrijwilligers te vinden.
3- In St. Agatha is het sluiten van het enige café een mogelijke bedreiging voor ontmoeting in het dorp. Een alternatieve locatie zou de MFA zijn, maar daar mag niet alles wat in een horecalocatie wél mag.

Het bouwteam heeft aangegeven wat zij als 'minder sterk' punt zien van hun dorp. Vervolgens hebben ze deze punten ten opzichte van elkaar in een volgorde gezet van minst sterk naar 'minder erg'. Op de eerste plek staat het punt dat zij het minst sterk vinden en op de derde plek het punt dat zij (van deze minder sterk punten) het minst 'erg' vinden.